



## Checkliste bedarfsbasierter Energieausweis Wohngebäude



### Dauer Erstellung:

Erhebung der Daten: ca. 60 Minuten,  
Eingabe der Daten: ca. 30 Minuten



**COUPON**

**5,- Euro Gutschein**  
**Code: senercon\_5!**

### Wichtig: In folgenden Fällen kann KEIN bedarfsbasierter Energieausweis über das Online-Modul erstellt werden:

- Gebäude mit mehr als 100 Wohneinheiten.
- Gebäude, die mit mehreren Heizsystemen ausgestattet sind. Wenn das Gebäude mit einer Zentralheizung ausgestattet ist, können Zusatzheizungen (z.B. Kamine, Kaminöfen), die weniger als 10% des Heizwärmebedarfs decken, unberücksichtigt bleiben.
- Gebäude mit Schwimmbädern.
- Gebäude, die wegen Ihrer Sonderbauform nicht im Online-Modul abgebildet werden können.
- Generell können Bedarfsausweise nur für ganze Gebäude und nicht für einzelne Wohnungen ausgestellt werden.
- Gebäude deren Geometrie von folgenden Einschränkungen **abweicht**:
  - Rechteckiger oder L-förmigem Grundriss.
  - Sattel-, Walm-, Zelt- oder Flachdach.
  - **Ein** Anbau mit Sattel-, Zelt- oder Flachdach (z.B. einer Garage) und mit maximal zwei angrenzenden Wänden sowie ebenfalls einem rechteckigen oder L-förmigem Grundriss.

### Checkliste benötigte Unterlagen:

- **Allgemeine Gebäudedaten und Gebäudeabmessungen:** Baujahr, Länge & Breite, Raumhöhen, Fensterflächen.
- **Aufbau der Außenwände:** Verwendetes Material und Stärke der ursprünglichen Wände sowie Stärke und Material zusätzlicher Dämmschichten
- **Angaben zur technischen Ausstattung:** Typ, Alter & Brennstoff der Heizungstechnik und Warmwasserzubereitung inkl. Rohrleitungen
- **Digitales Gebäudefoto und Detailfotos modernisierter Außenbauteile sowie Anlagentechnik:** Wenn zugänglich oder vorhanden, sollte die Dicke nachträglich aufgebrachtener Dämmschichten aus den Fotos hervorgehen.

Diese Angaben können Sie der **Baubeschreibung** Ihres Hauses entnehmen.